

BÅDELAUGET KIGNÆS MOLE

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE d. 20. september 2010

Til stede: Alex, Anna Grethe, Erik, Hans Jakob, Jan, John, Peter og Bent.

1. Økonomi

Ifølge Hans Jacobs opgørelse, er der en beholdning på kr. 100.000,- til dækning af udgifterne resten af året. Kommende udgifter er: **oprensning af havn** – forventet kr. 200.000,- samt udbedring af den yderste **indvendige del af vestmolen** – kr. 20.000,-. Dertil er kommet en uforudset omkostning på i alt kr. 190.000,- til **udbedring og opgradering af el** på broerne – påbudt af Sikringsstyrelsen efter kontrolbesøg i juni. Arbejdet er igangsat, og der er foreløbig betalt kr. 90.000,- af beløbet. En udgift på kr. 100.000,- udestår.

Kommende udgifter udgør i alt ca. kr. 320.000,-, hvilket giver et likviditetsunderskud på ca. 200.000,-. Vi konkluderede, at de planlagte opgaver er nødvendige og derfor skal gennemføres.

Vi aftalte at gøre følgende:

- A. Anna Grethe undersøger hos rederen om oprensning af havnen kan udsættes til første kvartal.
- B. Hans Jakob kontakter Jørgen Dam og hører, hvornår vi senest skal betale den resterende del af el-arbejdet
- C. Hans Jakob kontakter Danske Bank og hører om mulighederne for en midlertidig kassekredit på kr. 200 – 250.000,- frem til kontingentindtægterne for året 2011.
- D. Hans Jakob dykker ned i vore indtægter/udgifter i forhold til budget frem til nu, så vi kan se, om økonomien har udviklet sig som planlagt.

2. El på broer/el-standere

Udbedring af el på broerne forudsætter, at de nuværende standere udskiftes. Bestyrelsen tilsluttede sig den løsning, der er foreslået af Jørgen Dam og Johnny J. Det drejer sig om 14 nye rustfrie standere, som vi vurderer er den sikreste og mest langtidsholdbare løsning. Produktion af standerne er igangsat via Jørgen Dam.

3. Samarbejdet BKM/JSK

Vi har over for JSK's bestyrelse tilkendegivet, at vi ikke mener at få tilstrækkelig dækning for kajaksejlernes brug af havnens faciliteter. Vi ønsker derfor at ændre den aftale, der er indgået i 2008 om, at kajaksejlere, der er medlem af JSK ikke særskilt skal betale til havnen. JSK betaler p.t. 1/3 af klubhusudgifterne – ca. kr. 15.000,- om året, samt pladsleje for 4 pladser i vand og 1 på land – i alt ca. 20.600,-. Et skriftligt oplæg til ændring er modtaget fra JSK's bestyrelse.

De foreslår, at arbejde med sammenlægning af sejlklub og molelaug. I bestyrelsen finder vi ikke, at dette er realistisk, da de 2 foreninger har helt forskellige formål.

JSK har tilkendegivet, at de ikke kan acceptere en særskilt betaling til havnen for kajaksejlerne, men tilbudt at lade kontingentet stige med kr. 100,- for alle JSK medlemmer, hvilket vil give mulighed for en øget betaling til havnen på kr. 15.000,-.

Vores indstilling er at fastholde princippet om, **at alle voksne, som har et fartøj, der bruger havnen, skal betale til BKM**. Dette vil så også gælde kajaksejlere samt voksne jollesejlere. Vort udspil til JSK er derfor en betaling på kr. 350,- pr. voksen med egen kajak/jolle. JSK's betaling til BKM vil så bestå af pladsleje for de i alt 5 pladser, 1/3 af klubhusudgifterne samt et beløb på kr. 350,- pr. voksent medlem med kajak/sejljolle.

Vi vil fremlægge dette på det kommende møde med JSK's bestyrelse.

4. Storudvalgsmøde

Vi konkluderede, at der ikke længere er grundlag for at holde disse møder. De udvalgsmedlemmer, der udfører arbejde på havnen får traktement i forbindelse med arbejdet. Vi gennemfører ikke storudvalgsmødet i år og sparer dermed pengene.

Bestyrelsens kontaktpersoner for de enkelte udvalg indsamler oplæg til aktiviteter/budgetønsker til det kommende år.

5. Klubhus

John har i sommerperioden selv påtaget sig den daglige toiletrengøring ud over den, der foretages en gang om ugen. Bestyrelsen påskønner dette arbejde.

Baseret på erfaringer med udlån af klubhuset til en 18 års fødselsdag, der medførte stor "forurening og gener", besluttede vi fremover ikke at udlåne klubhuset til "ungdomsfester".

Brandtilsynet har fastsat et maksimum på 50 personer i klubhuset ved fester. Dette skal håndhæves fremover.

Oprydningen efter samlingen i klubhuset ved torsdagssejladserne er meget mangelfuld. JSK må forbedre dette. Der kan være behov for at bede JSK betale for den efterfølgende rengøring. Der er fortsat behov for fastlæggelse af klubhusudvalgets opgaver/udpegelse af en "klubhusfoged". Alex tager initiativ til et møde med klubhusudvalget herom.

6. Eventuelt

Vi vil forsøge at få en hjertestarter placeret på havnen. Alex undersøger muligheder – bl.a. via Trygfonden.

Der er behov for at genopfriske aftalen om, at den forening (JSK/BKM), der står for standerhejsning/standernedtagning, selv betaler for arrangementet. Hans Jakob videresender den seneste regning til JSK.

Peter ønsker at stoppe som havnefogesassistent, men vil fortsat gerne hjælpe med det praktiske arbejde på havnen.

Alex skriver til de medlemmer, der har haft båd stående på land i mere end 2 år.

Referent Bent Frandsen