

# **BÅDELAUGET KIGNÆS MOLE**

## **REFERAT AF BESTYRELSESMØDE d. 13. december 2004**

**Til stede: Alex, Arne, Bent, Jakob, Jan, Karsten, Per, Thorvald**

### **1. Kranprojektet**

Kim deltog under dette punkt.

Det har vist sig, at der er behov for godkendelse af kranprojektet hos Amt og Fredningsmyndigheder, som grundlaget for en efterfølgende byggetilladelse fra kommunen.

Kim orienterede om at projektet er ændret, idet der nu etableres et separat fundament, indrykket i forhold til "Langelinie".

Bestyrelsen accepterede, at bådlauget står bygherre på de officielle papirer til diverse godkendelser. Arne underskrev på bestyrelsens vegne.

### **2. Kommunesammenlægningen.**

Når kommunesammenlægningen er en realitet, vil der være behov for en ændring af vore vedtægter.

Vi ønsker at fastholde, at medlemmer også fremover skal være bosiddende i eller eje fast ejendom i den nuværende Jægerspris kommune.

Arne vil til næste møde gennemgå vedtægter og foretage nødvendige tilpasninger. Vi vil forelægge en vedtægtsændring på næste generalforsamling.

### **3. Havnens fremtid og miljø.**

Vi drøftede den henvendelse fra Helge og Steen, der blev forelagt på den seneste generalforsamling. Såvidt vi kan forstå af henvendelsen, lægges der op til en udvidelse af havnen samt udbygning af miljøforanstaltninger ud over, hvad lovgivningen p.t. kræver.

Det er umiddelbart bestyrelsens vurdering, at det ikke er muligt at få tilladelse til en udbygning af havnen. Arne vil hos Amtet forespørge, om der i det hele taget er muligheder for en udvidelse af havnen.

Hvad angår miljøspørgsmålet, findes der allerede et miljøudvalg med repræsentant fra henholdsvis bådlaug og sejlklub. Vi bekræftede, at det er bestyrelsens politik at følge love og regler på miljøområdet, men ikke anvende medlemmernes penge til foranstaltninger eller aktiviteter derudover.

Men m.h.t. havnens fremtidige udvikling er det best yrelsens indstilling at fastholde den nuværende fordeling mellem store og små pladser og først foretage en sammenlægning af mindre pladser til større pladser, når efterspørgslen efter de små er forsvundet.

Vi vil fremover orientere nye medlemmer, der henvender sig om muligheder for bådplads til større både, om at der vil være en meget lang ventetid. Vi aftalte endvidere, at Jacob vil tjekke, om den foreliggende venteliste fortsat er aktuel.

### **4. Ventilation i klubhuset.**

De 2 ventilationsanlæg er nu monteret. Da der ikke er frivillig elektrikerassistance på havnen, blev det aftalt at bestille Jørgen Dam til at foretage den nødvendige eltilslutning. Der forventes en omkostning på ca. kr. 10.000,- hertil. Arne tager aktion.

### **5. Ejerskab til både i havnen.**

På baggrund af en aktuel sag gennemgik vi vedtægter og ordensregler. Vi kom frem til, at det er vigtigt at havnefoged og bestyrelse ved, hvem der ejer de både, der befinder sig på havnens område. Det fremgår indirekte af vore bestemmelser, at det er den, der ejer havnepladsen, der også skal eje den båd, der ligger på pladsen, med mindre andet er aftalt med havnefoged/bestyrelse.

Endvidere er det vigtigt at kende en båds ejer, idet ejeren hæfter for de evt. skader, som båden forvolder.

Efter en længere diskussion kom vi frem til, at når en båd bringes ind på havnens område, enten til en plads i vand eller på land, skal det gennem købekontrakt eller forsikringspapirer dokumenteres, hvem ejeren er. Dette vil være en opgave for Thorvald. Vi vil overveje ovennævnte videre og drøfte igen på det næste bestyrelsesmøde, og herefter evt. forelægge på den kommende generalforsamling.

#### **6. Bådejere med plads på land.**

Det stigende antal medlemmer med plads på land, som ønsker plads i vandet, betyder stigende vanskeligheder med at finde plads i vandet til de pågældende både. Der er derfor behov for, at vi bremser medlemstilgangen, hvad angår både på land. Det blev aftalt, at havnefoged og kasserer fremover skal oplyse nye medlemmer om, at der er meget begrænsede muligheder for på kort og mellemlagt sigt at få plads i vand.

#### **7. Regler for leje af bådplads.**

Der er fortsat enighed om at ændre de nugældende regler, således at vi går væk fra lodtrækning og over til tildeling efter anciennitet. Arne forelagde et oplæg til vedtægtsændring. Det blev aftalt at ændre formuleringen her, således at 1. april fremover er skæringdato både for at fremsætte anmodning om at leje en plads, samt give besked for de, der ønsker at leje en plads ud.

Arne vil udarbejde ændret tekst til vedtægterne § 8. stk. 6, som vi så drøfter på næste møde med henblik på forelæggelse på den kommende generalforsamling.

#### **8. Næste møde.**

Næste møde skal, af hensyn til generalforsamlingsforberelsen, afholdes i slutningen af januar. Bent indkalder.

Ref. Bent Frandsen